DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ

W ELBLĄGU

Nr 4 — Elbląg, dnia 29 lipca 1982 r. — poz. 9-10

Akty prawne rad narodowych

Akty prawne terenowych organów administracji

Poz. 9

Uchwała Nr X/53/82

Wojewódzkiej Rady Narodowej w Elblągu

z dnia 24 czerwca 1982 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zatwierdzenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa elbląskiego.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 roku o radach narodowych (Dz. U. z 1975 r. nr 26, poz. 139, z 1977 r. nr 11, poz. 44, z 1978 r. nr 14, poz. 61 i nr 31, poz. 130 i z 1980 r. nr 4, poz. 8) oraz § 7 ust. 2 uchwały nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 roku w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. nr 31, poz. 135), Wojewódzka Rada Narodowa w Elblągu uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr V/31/77 Wojewódzkiej Rady Nrodowej w Elblągu z dnia 24 lutego 1977 roku w sprawie zatwierdzania planu zagospodarowania przestrzennego województwa elbląskiego (Dz. Urz. WRN w Elblągu nr 4, poz. 18) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5 ust. 1 skreśla się pkt. 1.10.,

2) w § 5 ust. 2 pkt. 2.4. otrzymuje brzmienie:

„2.4. określa się ramowe zasady realizacji zabudowy mieszkaniowej w jednostkach osadniczych nie wymienionych w punktach 2.1., 2.2., 2.3.:

a) wielkość budownictwa mieszkaniowego powinna wynikać z niezbędnych potrzeb produkcji rolnej z uwzględnieniem:

— wykorzystania istniejącej substancji mieszkaniowej i usług,

— rozwiązania spraw usług dla ludności.

— analizy udziału ludności w wieku poprodukcyjnym w zabudowie,

— ochrony użytków rolnych i środowiska naturalnego,

b) typ zabudowy winien być dostosowny do lokalnego krajobrazu wsi,

c) budownictwo wielorodzinne należy głównie lokalizować w wykształconych ośrodkach o rozwiniętej infrastrukturze społeczej i technicznej, w pozostałych miejscowościach należy preferować budownictwo o cechach zabudowy jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych, stwarzając maksymalnie korzystne warunki mieszkaniowe wzbogacone bezpośrednim kontaktem z działką przydomową.

d) wnioski lokalizacyjne w sprawach budownictwa mieszkaniowego należy konsultować z właściwym samorządem terytorialnym,'.

3) w § 5 ust. 2 pkt. 2.7. otrzymuje brzmienie:

2.7. ustala się wykaz miejscowości nie będących miastami do realizacji budownictwa jednorodzinnego dla ludności nierolniczej utrzymującej się z pracy w mieście: Drewnik, Gronowo Górne, Dąbrowa, Krasny Las (gm. Elbląg), Suchacz, Kamionek Wielki, Próchnik (gm. Tolkmicko), Jagodnik (gm. Milejewo), Stępień (gm. Braniewo), Sztumskie Pole, Gościszewo, Postolin, Nowa Wieś (gm. Sztum), Nowa Wieś (gm. Malbork), Mareza Rakowiec, Dankowo, Tychnowy (gm. Kwidzyn), Julianowo (gm. Prabuty), Sadlinki, Ryjewo, Mikołajki Pomorskie,".

4) w § 5 ust. 2 dotychczasowy pkt. 2.8. oznacza się jako 2.9.,

5) w § 5 ust. 2 dodaje się pkt. 2.8. w brzmieniu:

„2.8. ustala się wykaz miejscowości, w którch dopuszcza się budownictwo jednorodzinne dla ludności związnej z obsługą turystyki: Mikoszewo, Jantar, Junoszyno, Stegna (gm. Stegna), Kąty Rybackie, Krynica Morska, Przebrno, Sztutowo (gm. Sztutowo), Biała Góra (gm. Sztum),".

6) w § 9 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) Dokonania w drodze zarządzeń — na wniosek naczelników gmin — zmian i uzupełnień wykazów ustalonych w § 5 punktach 2.7., 2.8., 2.9.".

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Elblągu.

Przewodniczący
Wojewódzkiej Rady Narodowej

Michał Wilczyński

Poz. 10

Zarządzenie nr 6/82

Prezydenta Miasta Elbląga

z dnia 18 czerwca 1982 r.

w sprawie wyznaczenia terenów budownictwa jednorodzinnego w mieście Elblągu oraz o podziale tych terenów na działki budowlane i przeznaczeniu ich do oddania w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 2 w związku z art. 4 ust. 4 art. 5 i 6 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192, zm. Dz. U. z 19875 r. Nr 48, poz. 282), § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 roku w sprawie trybu ustalania, rozgraniczania i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242) oraz §§ 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 18 maja 1970 r. w sprawie trybu oddawania w użytkowanie wieczyste terenów państwowych i sprzedaży położonych na nich budynków (Dz. U. Nr 13, poz. 120, zm Dz. U. z 1972 r. Nr 51, poz. 331) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyznacza się na cele budownictwa jednorodzinnego tereny położone w Elblągu przy ul.:
   1) Łączyckiej
   2) 22 Lipca (teren ograniczony ulicami: Pomorską, Konopnickiej, Pawią, Wiślicką)
   3) Robotniczej (odcinek między ul. Jaśminową i Pionierską)
   4) Nowodworskiej Nr 43
   5) Morszyńskiej Nr Nr 41a, 43a, 47a, 51a
   6) Polnej Nr Nr 16a i 16c oraz teren ograniczony ulicami Polną, Ogrodową, Stefczyka
   7) Freta
   8) Kwiatowej i Traugutta
   9) Kamiennej (teren ograniczony ulicami Hodowlaną, Łowicka i Szczyglą)
2. Ustala się że tereny określone w ust. 1, podlegają podziałowi na 134 działki (w tym 22 działki pod zabudowę usługowo-mieszkalną) w sposób uwidoczniony graficznie na mapach stanowiących załącznik Nr 1*) do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Utworzone działki na terenach budownictwa jednorodzinnego, o których mowa w § 1, przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste na cele zabudowy domami jednorodzinnymi (jednorodzinnymi z usługami).
2. Ustala się wykaz obejmujący 134 działki budowlane przeznaczone do oddania w użytkownie wieczyste osobom fizycznym, stanowiący załącznik Nr 2*) do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Elblągu.

Prezydent

mgr inż. Norbert Berliński

Dziennik Urzędowy Wojewódzkiej Rady Narodowej w Elblągu wysyłany będzie po opłaceniu prenumeraty na rachunek: **Urząd Wojewódzki w Elblągu Wydział Budżetowo-Gospodarczy, konto 17008-677-224 w Narodowym Banku Polskim Oddział w Elblągu.**

Redakcja Dziennika Urzędowego: Urząd Wojewódzki — Biuro Organizacyjno-Prawne i Kadr, ul. Wojska Polskiego Nr 1, 82-300 Elbląg, tel. 74-19.

Administracja: Urząd Wojewódzki — Wydział Budżetowo-Gospodarczy, ul. Wojska Polskiego Nr 1, 82-300 Elbląg, tel. 70-01 wewn. 427.

Reklamacje z powodu niedoręczenia poszczególnych numerów Dziennika należy wnosić do Administracji w terminie 15 dni po otrzymaniu następnego numeru.

Prenumerata wynosi — roczna 120 zł, — półroczna 60 zł

Rachunków za prenumeratę nie wystawia się.

Cena niniejszego egzemplarza wynosi zł 8—

Opłata pocztowa zryczałtowana

Odbiorca:

*) Załączników Nr 1 i 2 nie publikuje się.

CZP Elbląg 910 500